

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
имени И. Т. ТРУБИЛИНА»

## Факультет финансы и кредит Финансов

УТВЕРЖДЕНО:

Декан, Руководитель подразделения  
Адаменко А.А.  
(протокол от 17.04.2024 № 8)

# РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) «ОЦЕНКА БИЗНЕСА»

## Уровень высшего образования: бакалавриат

## Направление подготовки: 38.03.01 Экономика

## Направленность (профиль) подготовки: Финансы и кредит

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

## Формы обучения: очная, очно-заочная

Год набора: 2024

Объем: в зачетных единицах: 2 з.е.  
в академических часах: 72 ак.ч.

2024

**Разработчики:**

Доцент, кафедра финансов Бочарова О.Ф.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки от 12.08.2020 № 954, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Специалист по финансовому консультированию", утвержден приказом Минтруда России от 19.03.2015 № 167н; "Специалист по корпоративному кредитованию", утвержден приказом Минтруда России от 09.10.2018 № 626н; "Экономист предприятия", утвержден приказом Минтруда России от 30.03.2021 № 161н.

**Согласование и утверждение**

№	Подразделение или коллегиальный орган	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Финансов	Заведующий кафедрой, руководитель подразделения, реализующего ОП	Фалина Н.В.	Согласовано	15.04.2024, № 8
2	Факультет Финансы и кредит	Председатель методической комиссии/совета	Носова Т.П.	Согласовано	15.04.2024, № 8
3	Факультет Финансы и кредит	Руководитель образовательной программы	Окорокова О.А.	Согласовано	17.04.2024, № 8

## **1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)**

Цель освоения дисциплины - формирование комплекса знаний об организационных, научных и методических основах оценочной деятельности и принципами оценки, освоение понятийного аппарата, обучение методологическим основам, подходам и методам оценки бизнеса, формирование умения анализировать информацию, используемую для проведения оценки, формирование целостного представления о подходах и методах оценки стоимости бизнеса и овладение практическими навыками оценки стоимости компаний.

Задачи изучения дисциплины:

- получение практических навыков расчета финансово-экономических показателе, выявления тенденций и закономерностей используя типовые методики и подходы, ориентируясь на требования нормативно-правовой базы, в процессе оценки стоимости бизнеса;;
- получение практических навыков использования методов принятия стратегических, тактических и оперативных решений в процессе оценки стоимости бизнеса.

## **2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

### *Компетенции, индикаторы и результаты обучения*

ПК-П2 Способность на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать финансово-экономические показатели и выявлять тенденции их изменения

ПК-П2.1 Применяет нормативно-правовую базу, регламентирующую порядок расчета финансово-экономических показателей.

*Знать:*

ПК-П2.1/Зн1 Знать нормативно-правовую базу, регламентирующую порядок осуществления оценочной деятельности в РФ

*Уметь:*

ПК-П2.1/Ум1 Уметь применять положения нормативно-правовой базы, регламентирующей порядок осуществления оценочной деятельности в РФ

*Владеть:*

ПК-П2.1/Нв1 Владеть навыками использования методов оценки закрепленных нормативно-правовой базой по оценочной деятельности в РФ

ПК-П2.4 Осуществляет оценку влияния внутренних и внешних факторов на финансово-экономические показатели организации.

*Знать:*

ПК-П2.4/Зн1 Знает как осуществить оценку влияния внутренних и внешних факторов на финансово-экономические показатели организации.

*Уметь:*

ПК-П2.4/Ум1 Умеет осуществлять оценку влияния внутренних и внешних факторов на финансово-экономические показатели организации.

*Владеть:*

ПК-П2.4/Нв1 Владеет методикой оценки влияния внутренних и внешних факторов на финансово-экономические показатели организации.

ПК-П5 Способность использовать методы принятия стратегических, тактических и оперативных решений в управлении финансово-экономической деятельностью организации

ПК-П5.1 Осознает причинно-следственную связь между принятием стратегических, тактических и оперативных решений и конкретной финансово-экономической ситуацией.

*Знать:*

ПК-П5.1/Зн1 причинно-следственную связь между принятием стратегических, тактических и оперативных решений и конкретной финансово-экономической ситуации

*Уметь:*

ПК-П5.1/Ум1 находить причинно-следственную связь между принятием стратегических, тактических и оперативных решений и конкретной финансово-экономической ситуации

*Владеть:*

ПК-П5.1/Нв1 принятия стратегических, тактических и оперативных решений в конкретной финансово-экономической ситуации

### 3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Оценка бизнеса» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах): Очная форма обучения - 5, Очно-заочная форма обучения - 5.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

### 4. Объем дисциплины и виды учебной работы

*Очная форма обучения*

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внедорожная контактная работа (часы)	Зачет (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Пятый семестр	72	2	37	1		20	16	35	Зачет
Всего	72	2	37	1		20	16	35	

*Очно-заочная форма обучения*

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внедорожная контактная работа (часы)	Зачет (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Пятый семестр	72	2	15	1		6	8	57	Зачет
Всего	72	2	15	1		6	8	57	

### 5. Содержание дисциплины

#### 5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий

(часы промежуточной аттестации не указываются)

*Очная форма обучения*

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы
<b>Раздел 1. Теоретические основы и нормативно-правовая база оценочной деятельности в РФ</b>	<b>40</b>		<b>12</b>	<b>10</b>	<b>18</b>	ПК-П2.1
Тема 1.1. Теоретические аспекты оценочной деятельности в РФ	14		4	4	6	
Тема 1.2. Правовые аспекты оценочной деятельности в РФ	12		4	2	6	
Тема 1.3. Характеристика основных объектов оценки	14		4	4	6	
<b>Раздел 2. Методические аспекты осуществления оценочной деятельности в РФ</b>	<b>32</b>	<b>1</b>	<b>8</b>	<b>6</b>	<b>17</b>	ПК-П2.4 ПК-П5.1
Тема 2.1. Доходный подход к оценке бизнеса	12		4	2	6	
Тема 2.2. Сравнительный подход к оценке бизнеса	10		2	2	6	
Тема 2.3. Затратный подход к оценке бизнеса	10	1	2	2	5	
<b>Итого</b>	<b>72</b>	<b>1</b>	<b>20</b>	<b>16</b>	<b>35</b>	

*Очно-заочная форма обучения*

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы
<b>Раздел 1. Теоретические основы и нормативно-правовая база оценочной деятельности в РФ</b>	<b>35</b>		<b>3</b>	<b>5</b>	<b>27</b>	ПК-П2.1
Тема 1.1. Теоретические аспекты оценочной деятельности в РФ	12		1	2	9	

Тема 1.2. Правовые аспекты оценочной деятельности в РФ	11		1	1	9	
Тема 1.3. Характеристика основных объектов оценки	12		1	2	9	
<b>Раздел 2. Методические аспекты осуществления оценочной деятельности в РФ</b>	<b>37</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>30</b>	ПК-П2.4 ПК-П5.1
Тема 2.1. Доходный подход к оценке бизнеса	12		1	1	10	
Тема 2.2. Сравнительный подход к оценке бизнеса	12		1	1	10	
Тема 2.3. Затратный подход к оценке бизнеса	13	1	1	1	10	
<b>Итого</b>	<b>72</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>57</b>	

## 5.2. Содержание разделов, тем дисциплин

### *Раздел 1. Теоретические основы и нормативно-правовая база оценочной деятельности в РФ*

*(Очная: Лекционные занятия - 12ч.; Практические занятия - 10ч.; Самостоятельная работа - 18ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 3ч.; Практические занятия - 5ч.; Самостоятельная работа - 27ч.)*

#### *Тема 1.1. Теоретические аспекты оценочной деятельности в РФ*

*(Очная: Лекционные занятия - 4ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 6ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 9ч.)*

1. История развития оценочной деятельности в России
2. Содержание современной оценочной деятельности
3. Объекты и субъекты стоимостной оценки
4. Цели оценки и виды стоимости
5. Принципы оценки бизнеса
6. Основные подходы и методы, используемые в оценочной деятельности

#### *Тема 1.2. Правовые аспекты оценочной деятельности в РФ*

*(Очная: Лекционные занятия - 4ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 6ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 9ч.)*

1. Государственное регулирование оценочной деятельности
2. Стандартизация и ее основные задачи в области оценочной деятельности
3. Саморегулирование оценочной деятельности

#### *Тема 1.3. Характеристика основных объектов оценки*

*(Очная: Лекционные занятия - 4ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 6ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 9ч.)*

1. Бизнес как объект оценки
2. Недвижимость как объект оценки
3. Земельный участок как объект оценки
4. Машины и оборудование как объект оценки
5. Автотранспорт как объект оценки
6. Нематериальные активы как объект оценки
7. Интеллектуальная собственность как объект оценки
8. Товарный знак как объект оценки

## **Раздел 2. Методические аспекты осуществления оценочной деятельности в РФ**

*(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Лекционные занятия - 8ч.; Практические занятия - 6ч.; Самостоятельная работа - 17ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Лекционные занятия - 3ч.; Практические занятия - 3ч.; Самостоятельная работа - 30ч.)*

### **Тема 2.1. Доходный подход к оценке бизнеса**

*(Очная: Лекционные занятия - 4ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 6ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 10ч.)*

1. Общая характеристика доходного подхода
2. Метод дисконтированных денежных потоков
3. Метод капитализации дохода

### **Тема 2.2. Сравнительный подход к оценке бизнеса**

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 6ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 10ч.)*

1. Общая характеристика сравнительного подхода
2. Особенности применения метода рынка капиталов и метода сделок при оценки бизнеса

### **Тема 2.3. Затратный подход к оценке бизнеса**

*(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 5ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 1ч.; Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 10ч.)*

1. Общая характеристика затратного подхода
2. Метод чистых активов
3. Метод ликвидационной стоимости

## **6. Оценочные материалы текущего контроля**

### **Раздел 1. Теоретические основы и нормативно-правовая база оценочной деятельности в РФ**

*Форма контроля/оценочное средство: Компетентностно-ориентированное задание*

*Вопросы/Задания:*

1. Характерные черты оценки стоимости бизнеса, как и любого другого объекта собственности

Это упорядоченный, целенаправленный процесс

В процессе определяется обязательно рыночная стоимость

Стоимость должна быть определена в денежном выражении

Стоимость может определяться в денежном (абсолютном) или относительном выражении

В процессе оценки может определяться рыночная и другие виды стоимости

В процессе оценки может определяться только рыночная стоимость бизнеса

Оценщик учитывает потенциальный и реальный доход

Оценщик учитывает реальный доход, который приносит бизнес  
Оценка делается на определенный момент времени

## **Раздел 2. Методические аспекты осуществления оценочной деятельности в РФ**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Рассчитать стоимости бизнеса на основе применения доходного подхода и метода чистых активов

Для расчета использовать следующие исходные данные:

- остаточная стоимость внеоборотных активов составляет 2 780 тыс.руб.  
в том числе остаточная стоимость основных средств – 2780 тыс.руб.
- рыночная стоимость основных средств составляет – 7 860 тыс.руб.
- стоимость оборотных средств составляет – 2 220 тыс.руб.
- величина собственного капитала и резервов – 3 740 тыс.руб.
- сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств – 1 260 тыс.руб.

*Форма контроля/оценочное средство: Компетентностно-ориентированное задание*

*Вопросы/Задания:*

1. Если в текущем году, по сравнению с предыдущим годом, у компании возраст коэффициент «цена/прибыль», можно утверждать, что  
ставка дисконтирования снизится, стоимость бизнеса, определенная доходным подходом, возрастет  
ставка дисконтирования возрастет, стоимость бизнеса, определенная доходным подходом, возрастет  
ставка дисконтирования снизится, стоимость бизнеса, определенная доходным подходом, уменьшится  
ставка дисконтирования возрастет, стоимость бизнеса, определенная доходным подходом, уменьшится

## **7. Оценочные материалы промежуточной аттестации**

*Очная форма обучения, Пятый семестр, Зачет*  
*Контролируемые ИДК: ПК-П2.1 ПК-П5.1 ПК-П2.4*  
Вопросы/Задания:

1. Что относится к характерным чертам процесса оценки
2. Что относится к объектам оценки?
3. Кто относится к субъектам оценки?
4. В сем заключается цель оценки?
5. Какие случаи обязательной оценки?
6. Для каких целей может производится оценка бизнеса?
7. Какая формулировка рыночной стоимости дана в законе «Об оценочной деятельности в РФ»?
8. Какая формулировка инвестиционной стоимости дана в законе «Об оценочной деятельности в РФ»?

9. Какая формулировка ликвидационной стоимости дана в законе «Об оценочной деятельности в РФ»?

10. Какая формулировка кадастровой стоимости дана в законе «Об оценочной деятельности в РФ»?

11. Какие принципы относятся к группе принципов, основанных на представлении собственника?

12. Какие принципы относятся к группе принципов, связанных с эксплуатацией собственности (земли, зданий, сооружений и другого имущества);

13. Какие принципы относятся к группе принципов, обусловленных действием рыночной среды?

14. Какие три направления регулирования оценочной деятельности существуют в России?

15. Какова иерархическая структура нормативно-правового регулирования оценочной деятельности?

16. Какие уполномоченные органы осуществляют государственное регулирование оценочной деятельности? Каковы их функции?

17. В чем содержание системы стандартизации в оценочной деятельности? Ее цель и задачи?

18. Что из себя представляют из себя типовые правила профессиональной этики оценщиков?

19. В чем заключается порядок организации СРОО? Основание и документы включения СРОО в единый государственный реестр?

20. Какую информацию размещает СРОО на своем официальном сайте?

21. Какими функциями наделена СРОО?

22. Кто и каким образом осуществляет контроль за деятельностью СРОО?

23. Каков порядок включения соморегулируемой организации оценщиков в единый государственный реестр?

24. Назовите органы управления соморегулируемой организации оценщиков и их полномочия?

25. Какие виды контроля за осуществлением оценочной деятельности использует соморегулируемая организация оценщиков?

26. Назовите основные виды дисциплинарных взысканий применяемых дисциплинарным комитетом соморегулируемой организации оценщиков.

27. В чем заключается особенность имущественной ответственности оценщика?
28. В чем заключается необходимость создания компенсационного фонды и особенности управления его средствами?
29. В чем состоят особенности применения МКД при оценке бизнеса?
30. Назовите состав и характеристику этапов реализации МКД при оценке бизнеса?
31. В чем состоят особенности применения МДДП при оценке бизнеса?
32. Назовите содержание этапа «выбор модели денежного потока» в процессе применения МДДП?
33. Назовите содержание этапа «определение длительности прогнозного периода» в процессе применения МДДП?
34. Назовите содержание этапа «ретроспективный анализ и прогноз» в процессе применения МДДП?
35. Назовите содержание этапа «расчет величины денежного потока для каждого года прогнозного периода» в процессе применения МДДП?
36. В чем заключаются особенности применения модели кумулятивного построения при расчете ставки дисконтирования?
37. В чем заключаются особенности применения модели оценки капитальных активов (САРМ) при расчете ставки дисконтирования?
38. В чем заключаются особенности применения модели средневзвешенной стоимости капитала (WACC) при расчете ставки дисконтирования?
39. Назовите содержание этапа «расчет величины стоимости в постпрогнозный период (реверсии)» в процессе применения МДДП?
40. Назовите содержание этапа «расчет текущих стоимостей будущих денежных потоков и реверсии» в процессе применения МДДП?
41. Назовите содержание этапа «внесение заключительных поправок» в процессе применения МДДП?
42. Посредством каких методов реализуется сравнительный подход при оценке бизнеса?
43. В чем сходства и различия метода рынка капитала и метода сделок?
44. Этапы реализации метода рынка капитала и метода сделок?
45. Что из себя представляет «мультипликатор» в рамках сравнительного подхода при оценке бизнеса?

46. Что собой представляет заключительный этап оценки бизнеса сравнительным подходом?

47. Какая базовая формула расчета стоимости бизнеса в затратном подходе?

48. Какие особенности применения метода чистых активов при оценке бизнеса в рамках затратного подхода?

49. Как корректируется актив баланса в методе чистых активов?

50. Как корректируется пассив баланса в методе чистых активов?

51. Какие особенности применения метода ликвидационной стоимости при оценке бизнеса в рамках затратного подхода?

52. Какие типы ликвидации бизнеса существуют?

53. Содержание этапов метода ликвидационной стоимости?

*Очно-заочная форма обучения, Пятый семестр, Зачет*

*Контролируемые ИДК: ПК-П2.1 ПК-П5.1 ПК-П2.4*

Вопросы/Задания:

1. Что относится к характерным чертам процесса оценки

2. Что относится к объектам оценки?

3. Кто относится к субъектам оценки?

4. В сем заключается цель оценки?

5. Какие случаи обязательной оценки?

6. Для каких целей может производится оценка бизнеса?

7. Какая формулировка рыночной стоимости дана в законе «Об оценочной деятельности в РФ»?

8. Какая формулировка инвестиционной стоимости дана в законе «Об оценочной деятельности в РФ»?

9. Какая формулировка ликвидационной стоимости дана в законе «Об оценочной деятельности в РФ»?

10. Какая формулировка кадастровой стоимости дана в законе «Об оценочной деятельности в РФ»?

11. Какие принципы относятся к группе принципов, основанных на представлении собственника?

12. Какие принципы относятся к группе принципов, связанных с эксплуатацией собственности (земли, зданий, сооружений и другого имущества);

13. Какие принципы относятся к группе принципов, обусловленных действием рыночной среды?

14. Какие три направления регулирования оценочной деятельности существуют в России?

15. Какова иерархическая структура нормативно-правового регулирования оценочной деятельности?

16. Какие уполномоченные органы осуществляют государственное регулирование оценочной деятельности? Каковы их функции?

17. В чем содержание системы стандартизации в оценочной деятельности? Ее цель и задачи?

18. Что из себя представляют из себя типовые правила профессиональной этики оценщиков?

19. В чем заключается порядок организации СРОО? Основание и документы включения СРОО в единый государственный реестр?

20. Какую информацию размещает СРОО на своем официальном сайте? Какими функциями наделена СРОО?

21. Кто и каким образом осуществляет контроль за деятельностью СРОО?

22. Каков порядок включения соморегулируемой организации оценщиков в единый государственный реестр?

23. Каков порядок включения соморегулируемой организации оценщиков в единый государственный реестр?

24. Назовите органы управления соморегулируемой организации оценщиков и их полномочия.

25. Какие виды контроля за осуществлением оценочной деятельности использует соморегулируемая организация оценщиков?

26. Назовите основные виды дисциплинарных взысканий применяемых дисциплинарным комитетом соморегулируемой организации оценщиков.

27. В чем заключается особенность имущественной ответственности оценщика?

28. В чем заключается необходимость создания компенсационного фонды и особенности управления его средствами?

29. В чем состоят особенности применения МКД при оценке бизнеса?

30. Назовите состав и характеристику этапов реализации МКД при оценке бизнеса?

31. В чем состоят особенности применения МДДП при оценке бизнеса?

32. Назовите содержание этапа «выбор модели денежного потока» в процессе применения МДДП?

33. Назовите содержание этапа «определение длительности прогнозного периода» в процессе применения МДДП?

34. Назовите содержание этапа «ретроспективный анализ и прогноз» в процессе применения МДДП?

35. Назовите содержание этапа «расчет величины денежного потока для каждого года прогнозного периода» в процессе применения МДДП?

36. В чем заключаются особенности применения модели кумулятивного построения при расчете ставки дисконтирования?

37. В чем заключаются особенности применения модели оценки капитальных активов (САРМ) при расчете ставки дисконтирования?

38. В чем заключаются особенности применения модели средневзвешенной стоимости капитала (WACC) при расчете ставки дисконтирования?

39. Назовите содержание этапа «расчет величины стоимости в постпрогнозный период (реверсии)» в процессе применения МДДП?

40. Назовите содержание этапа «расчет текущих стоимостей будущих денежных потоков и реверсии» в процессе применения МДДП?

41. Назовите содержание этапа «внесение заключительных поправок» в процессе применения МДДП?

42. Посредством каких методов реализуется сравнительный подход при оценке бизнеса?

43. В чем сходства и различия метода рынка капитала и метода сделок?

44. Этапы реализации метода рынка капитала и метода сделок?

45. Что из себя представляет «мультипликатор» в рамках сравнительного подхода при оценке бизнеса?

46. Что собой представляет заключительный этап оценки бизнеса сравнительным подходом?

47. Какая базовая формула расчета стоимости бизнеса в затратном подходе?

48. Какие особенности применения метода чистых активов при оценке бизнеса в рамках затратного подхода?

49. Как корректируется актив баланса в методе чистых активов?

50. Как корректируется пассив баланса в методе чистых активов?

51. Какие особенности применения метода ликвидационной стоимости при оценке бизнеса в рамках затратного подхода?

52. Какие типы ликвидации бизнеса существуют?

53. Содержание этапов метода ликвидационной стоимости?

## **8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины**

### **8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы**

#### *Основная литература*

1. Ридченко А. И. Оценка бизнеса: учебное пособие по дисциплине «оценка рыночной стоимости организации» / Ридченко А. И.. - Омск: ОМГА, 2022. - 98 с. - 978-5-98566-210-8. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/266006.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

2. БОЧАРОВА О. Ф. Оценка бизнеса в аграрных формированиях: метод. указания / БОЧАРОВА О. Ф., Тюпакова Н. Н.. - Краснодар: КубГАУ, 2018. - 33 с. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=6948> (дата обращения: 27.03.2025). - Режим доступа: по подписке

3. Тумали Л. Е. Оценка бизнеса / Тумали Л. Е.. - Хабаровск: ДВГУПС, 2022. - 101 с. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/339482.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

4. Новичкова О. В. Оценка стоимости бизнеса: учебное пособие / Новичкова О. В., Тагирова О. А.. - Пенза: ПГАУ, 2020. - 200 с. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/170972.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

5. Чеботарев, Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса): Учебник / Н.Ф. Чеботарев. - 6 - Москва: Издательско-торговая корпорация "Дашков и К", 2022. - 252 с. - 978-5-394-05043-5. - Текст: электронный. // Общество с ограниченной ответственностью «ЗНАНИУМ»: [сайт]. - URL: <https://znanium.com/cover/2083/2083291.jpg> (дата обращения: 20.02.2024). - Режим доступа: по подписке

#### *Дополнительная литература*

1. Шовхалов,, Ш. А. Оценка бизнеса: учебное пособие / Ш. А. Шовхалов,. - Оценка бизнеса - Красноярск: Сибирский федеральный университет, 2019. - 104 с. - 978-5-7638-4110-7. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/100078.html> (дата обращения: 20.02.2024). - Режим доступа: по подписке

2. Смотрина О. С. Оценка стоимости предприятия (бизнеса): учебно-методическое пособие для обучающихся по образовательной программе высшего образования по направлению подготовки 38.03.02 менеджмент / Смотрина О. С.. - Оренбург: ОГУ, 2018. - 106 с. - 978-5-7410-2201-6. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/159707.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

3. Жигалова В. Н. Оценка стоимости бизнеса: методические указания для проведения практических занятий и самостоятельной работы студентов / Жигалова В. Н.. - Москва: ТУСУР, 2018. - 114 с. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/313301.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

4. Икматова Э. Б. Оценка бизнеса / Икматова Э. Б., Молдахметов А. А.. - Астана: КазАТИУ, 2019. - 124 с. - 978-601-257-177-6. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/233921.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

5. Бакаева,, М. М. Оценка бизнеса: учебное пособие / М. М. Бакаева,, М. Г. Успаева,, М. Р. Хаджиев,, - Оценка бизнеса - Саратов: Ай Пи Ар Медиа, 2019. - 242 с. - 978-5-4497-0119-0. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/92121.html> (дата обращения: 20.02.2024). - Режим доступа: по подписке

6. Курилова А. А. Оценка стоимости предприятия (бизнеса): электронное учебно-методическое пособие / Курилова А. А.. - Тольятти: ТГУ, 2018. - 250 с. - 978-5-8259-1273-8. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/139980.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

## **8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся**

### *Профессиональные базы данных*

1. <https://www.consultant.ru/> - Консультант

### *Ресурсы «Интернет»*

1. <https://znanium.com/> - Znanium.com
2. <https://edu.kubsau.ru/> - Образовательный портал КубГАУ
3. <https://www.garant.ru/> - Гарант
4. <https://www.e-disclosure.ru/> - Интерфакс – Сервер раскрытия информации
5. <https://www.audit-it.ru/finanaliz/start/> - Ваш финансовый аналитик

## **8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине**

Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине позволяют:

- обеспечить взаимодействие между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействие посредством сети «Интернет»;
- фиксировать ход образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации по дисциплине и результатов освоения образовательной программы;
- организовать процесс образования путем визуализации изучаемой информации посредством использования презентаций, учебных фильмов;
- контролировать результаты обучения на основе компьютерного тестирования.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

1 Microsoft Windows - операционная система.

2 Microsoft Office (включает Word, Excel, Power Point) - пакет офисных приложений.

Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1 Гарант - правовая, <https://www.garant.ru/>

2 Консультант - правовая, <https://www.consultant.ru/>

3 Научная электронная библиотека eLibrary - универсальная, <https://elibrary.ru/>

Доступ к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду университета.

*Перечень программного обеспечения*

*(обновление производится по мере появления новых версий программы)*

Не используется.

*Перечень информационно-справочных систем*

*(обновление выполняется еженедельно)*

Не используется.

#### **8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование**

Учебная аудитория

253з00

доска классная - 1 шт.

жалюзи вертикальные - 1 шт.

жалюзи вертикальные 2 - 1 шт.

Парта - 8 шт.

сплит система Lessarr LS-LU-H12KVA2 - 1 шт.

259з00

доска классная - 1 шт.

Парта - 19 шт.

парта 1 - 1 шт.

парта 2 - 1 шт.

парта 3 - 1 шт.

261з00

доска классная - 1 шт.

Парта - 17 шт.

262з00

Доска ДК11Э2010 - 1 шт.

Парта - 17 шт.

301з00

вешалка настенная - 4 шт.

Доска классная - 1 шт.

парти - 1 шт.

скамейка 2 местная - 20 шт.

скамейка 3 местная - 53 шт.

стол 2 местный - 20 шт.

стол аудиторный - 1 шт.

стул твердый - 1 шт.

#### **9. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)**

Учебная работа по направлению подготовки осуществляется в форме контактной работы с преподавателем, самостоятельной работы обучающегося, текущей и промежуточной аттестаций, иных формах, предлагаемых университетом. Учебный материал дисциплины структурирован и его изучение производится в тематической последовательности. Содержание методических указаний должно соответствовать требованиям Федерального государственного образовательного стандарта и учебных программ по дисциплине. Самостоятельная работа студентов может быть выполнена с помощью материалов,

размещенных на портале поддержки Moodle.

## ***Методические указания по формам работы***

### ***Лекционные занятия***

Передача значительного объема систематизированной информации в устной форме достаточно большой аудитории. Дает возможность экономно и систематично излагать учебный материал. Обучающиеся изучают лекционный материал, размещенный на портале поддержки обучения Moodle.

### ***Практические занятия***

Форма организации обучения, проводимая под руководством преподавателя и служащая для детализации, анализа, расширения, углубления, закрепления, применения (или выполнения разнообразных практических работ, упражнений) и контроля усвоения полученной на лекциях учебной информации. Практические занятия проводятся с использованием учебно-методических изданий, размещенных на образовательном портале университета.

### ***Описание возможностей изучения дисциплины лицами с ОВЗ и инвалидами***

Для инвалидов и лиц с ОВЗ может изменяться объём дисциплины (модуля) в часах, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося (при этом не увеличивается количество зачётных единиц, выделенных на освоение дисциплины).

Фонды оценочных средств адаптируются к ограничениям здоровья и восприятия информации обучающимися.

Основные формы представления оценочных средств – в печатной форме или в форме электронного документа.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением зрения:

- устная проверка: дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.;
- с использованием компьютера и специального ПО: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острота зрения - графические работы и др.;
- при возможности письменная проверка с использованием рельефно-точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использование специальных технических средств (тифлотехнических средств): контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, отчеты и др.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением слуха:

- письменная проверка: контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.;
- с использованием компьютера: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, графические работы, дистанционные формы и др.;
- при возможности устная проверка с использованием специальных технических средств (аудиосредств, средств коммуникации, звукоусиливающей аппаратуры и др.): дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением опорно-двигательного аппарата:

- письменная проверка с использованием специальных технических средств (альтернативных средств ввода, управления компьютером и др.): контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.;
- устная проверка, с использованием специальных технических средств (средств коммуникаций): дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и

др.;

– с использованием компьютера и специального ПО (альтернативных средств ввода и управления компьютером и др.): работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, графические работы, дистанционные формы предпочтительнее обучающимся, ограниченным в передвижении и др.

Адаптация процедуры проведения промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ.

В ходе проведения промежуточной аттестации предусмотрено:

- предъявление обучающимся печатных и (или) электронных материалов в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- возможность пользоваться индивидуальными устройствами и средствами, позволяющими адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом их индивидуальных особенностей;
- увеличение продолжительности проведения аттестации;
- возможность присутствия ассистента и оказания им необходимой помощи (занять рабочее место, передвигаться, прочитать и оформить задание, общаться с преподавателем).

Формы промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ должны учитывать индивидуальные и психофизические особенности обучающегося/обучающихся по АОПОП ВО (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями зрения:

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить плоскоглядную информацию в аудиальную или тактильную форму;
- возможность использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом индивидуальных особенностей и состояния здоровья студента;
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- использование чёткого и увеличенного по размеру шрифта и графических объектов в мультимедийных презентациях;
- использование инструментов «лупа», «прожектор» при работе с интерактивной доской;
- озвучивание визуальной информации, представленной обучающимся в ходе занятий;
- обеспечение раздаточным материалом, дублирующим информацию, выводимую на экран;
- наличие подписей и описания у всех используемых в процессе обучения рисунков и иных графических объектов, что даёт возможность перевести письменный текст в аудиальный;
- обеспечение особого речевого режима преподавания: лекции читаются громко, разборчиво, отчётливо, с паузами между смысловыми блоками информации, обеспечивается интонирование, повторение, акцентирование, профилактика рассеивания внимания;
- минимизация внешнего шума и обеспечение спокойной аудиальной обстановки;
- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, на ноутбуке, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);
- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания и др.) на практических и лабораторных занятиях;
- минимизирование заданий, требующих активного использования зрительной памяти и зрительного внимания;
- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы.

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями опорно-двигательного аппарата (маломобильные студенты, студенты, имеющие трудности передвижения и патологию верхних конечностей):

- возможность использовать специальное программное обеспечение и специальное оборудование и позволяющее компенсировать двигательное нарушение (коляски, ходунки, трости и др.);
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной

дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;

- применение дополнительных средств активизации процессов запоминания и повторения;
- опора на определенные и точные понятия;
- использование для иллюстрации конкретных примеров;
- применение вопросов для мониторинга понимания;
- разделение изучаемого материала на небольшие логические блоки;
- увеличение доли конкретного материала и соблюдение принципа от простого к сложному при объяснении материала;
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания др.);
- обеспечение беспрепятственного доступа в помещения, а также пребывания в них;
- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие обеспечить реализацию эргономических принципов и комфортное пребывание на месте в течение всего периода учёбы (подставки, специальные подушки и др.).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями слуха (глухие, слабослышащие, позднооглохшие):

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить аудиальную форму лекции в плоскоглядную информацию;
- наличие возможности использовать индивидуальные звукоусиливающие устройства и сурдотехнические средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации; осуществлять взаимообратный перевод текстовых и аудиофайлов (блокнот для речевого ввода), а также запись и воспроизведение зрительной информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию верbalного материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала (структурно-логические схемы, таблицы, графики, концентрирующие и обобщающие информацию, опорные конспекты, раздаточный материал);
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- особый речевой режим работы (отказ от длинных фраз и сложных предложений, хорошая артикуляция; четкость изложения, отсутствие лишних слов; повторение фраз без изменения слов и порядка их следования; обеспечение зрительного контакта во время говорения и чуть более медленного темпа речи, использование естественных жестов и мимики);
- чёткое соблюдение алгоритма занятия и заданий для самостоятельной работы (назование темы, постановка цели, сообщение и запись плана, выделение основных понятий и методов их изучения, указание видов деятельности студентов и способов проверки усвоения материала, словарная работа);
- соблюдение требований к предъявляемым учебным текстам (разбивка текста на части; выделение опорных смысловых пунктов; использование наглядных средств);
- минимизация внешних шумов;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;
- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с прочими видами нарушений (ДЦП с нарушениями речи, заболевания эндокринной, центральной нервной и сердечно-сосудистой систем, онкологические заболевания):

- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его

- схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала;
  - наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
  - обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
  - предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;
  - сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего);
  - предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате;
  - предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
  - возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);
  - применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы;
  - стимулирование выработки у студентов навыков самоорганизации и самоконтроля;
  - наличие пауз для отдыха и смены видов деятельности по ходу занятия.

## **10. Методические рекомендации по освоению дисциплины (модуля)**

Дисциплина "Оценка бизнеса" ведётся в соответствии с календарным учебным планом и расписанием занятий по неделям.

Темы проведения занятий определяются тематическим планом рабочей программы дисциплины.